

ИНВЕСТИТОР: „ТП ДГС СУВОРОВО“
ИЗПЪЛНИТЕЛ: „КИС ЕКСПРЕС“ ЕООД, с.Метличина
ОБЕКТ: Ремонт на Административна сграда на ТП ДГС
гр.Суворово

ДОГОВОР ЗА СТРОИТЕЛСТВО

№251 / 19.11.2015г.

Днес: 19. Ноември 2015 г. в с.Метличина между:

„ТП ДГС СУВОРОВО“ гр.Суворово, бул.Възраждане №38, с ЕИК по
БУЛСТАТ: 2016174120057, Представлявано от Радостин Желязов -
Директор, наричан за краткост ИНВЕСТИТОР

и

„КИС ЕКСПРЕС“ ЕООД, с.Метличина, общ.Вълчи дол, обл.Варна,
БУЛСТАТ 103938451, представлявано от Димитър Димитров -
Управлятел, наричан в договора ИЗПЪЛНИТЕЛ

се сключи настоящия договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. ИНВЕСТИТОРЪТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да извърши:
Ремонт на Административна сграда на ТП ДГС гр.Суворово

II. ЦЕНА, РАЗПЛАЩАНЕ И СРОК

Чл. 2. Страните определят стойността на предвидените за изпълнение строително-монтажни работи на стойност 26 497,00 лв. без ДДС (двадесет и шест хиляди четиристотин деветдесет и седем лева и нула стотинки), Непредвидени разходи 5% на стойност 1324,85 лв./хиляда триста двадесет и четири лева и осемдесет и пет стотинки/, 5564,37 лв./пет хиляди петстотин шестдесет и четири лева и тридесет и седем стотинки/-ДДС. Крайната сума е в размер на 33 386,22 /тридесет и три хиляди триста осемдесет и шест лева и двадесет и две стотинки/ с ДДС,

Чл. 3. ИНВЕСТИТОРЪТ се задължава да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ договореното в предходния член възнаграждение по банков път, по посочена от последния банкова сметка, на база действително извършени СМР и надлежно издадена фактура. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ следва да извърши авансово дължане в размер на 25% / двадесет и пет

Радостин Желязов

Димитър Димитров

чл. 4 33ЛД

чл. 4 33ЛД

процента / от сумата посочена в член 2, които ще бъдат приспаднати при окончателното плащане.

Чл. 4. Допълнителни количества подлежат на допълнително договаряне за цена и времетраене на изпълнение. Договорянето в този случай се отразява в писмени споразумения, които са неразделна част от този договор и се оформят като Приложения към него в хронологичен времеви ред.

Чл. 5. ИНВЕСТИТОРЪТ се задължава да провери в пет дневен срок от завършването на обекта, извършените строително-монтажни работи

Чл. 6. Заплащането на извършените и одобрени от страна на ИНВЕСТИТОРА монтажни дейности се извършва с платежно нареџдане, след издаване на фактура по сметката на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в "Банка ДСК" ЕАД - гр. Варна, BIC STSABGSF, IBAN BG90STZA93000010290849

Чл. 7. Възложените работи следва да се извършат от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в срок до 30. Декември 2015 година от датата на сключване на настоящия договор.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИНВЕСТИТОРА

Чл. 8. ИНВЕСТИТОРЪТ има право във всеки момент на изпълнение на договора да извърши проверки относно качеството и годността на влаганите материали, без с това да пречи на оперативната самостоятелност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 9. При констатиране на неизвършени или некачествено извършени работи, или части от такива, влагане на некачествени и нестандартни материали, ИНВЕСТИТОРЪТ има право да спре незабавно извършването на дейността до отстраняването на нарушенятията след писмен доклад до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ относно всички констатирани нарушения.

Чл. 10. ИНВЕСТИТОРЪТ се задължава да извърши разплащането на оформени документи за разплащане в срок от 5 / пет / работни дни след тяхното двустранно подписване.

Чл. 11. Да уведоми ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за лицето или лицата, които ще приемат и контролират извършените СМР.

Чл. 12. ИНВЕСТИТОРЪТ организира приемането на обекта.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Радостин Желязов

Димитър Димитров

чл. 4 33ЛД

чл. 4 33ЛД

Чл. 13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава, при изпълнение на възложените монтажни работи, да спазва всички действащи в строителството технически нормативни документи.

Чл. 14. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да спазва изискванията по опазване на околната среда и правилника по безопасност и охрана на труда.

Чл. 15. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава, при поискване от ИНВЕСТИТОРА да представи сертификати за вложените материали, както и да поканва представители на ИНВЕСТИТОРА за извършване и приемане на видове работи, подлежащи на закриване.

V. САНКЦИИ И НЕУСТОЙКИ

Чл. 16. Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни възложените работи в срок, той дължи на ИНВЕСТИТОРА неустойка в размер на 0,20% върху неизвършените видове СМР за всеки просрочен ден считано от изтичане на договорения срок за съществяване на строителството, но не повече от 10% от стойността на договора.

Чл. 17. ИНВЕСТИТОРЪТ дължи неустойка за закъснения по настоящия договор в размер на 0,20% за всяко такова, но не повече от 10% стойността на договора.

VI. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТИВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 18. Настоящият договор може да бъде прекратен по взаимно съгласие, с подписването на двустранен протокол, уреждащ взаимоотношенията между двете страни.

Чл. 19. При прекратяване на настоящия договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен незабавно след получаване на предизвестието за прекратяване, да извърши започнатите работи до степен, позволяваща преждевременно прекратяване на договора, а ИНВЕСТИТОРЪТ е длъжен да заплати всички разходи, произтекли от това.

Чл. 20. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има правото да прекрати настоящия договор

Радостин Желязов

Чл. 4 33ЛД

Димитър Димитров

Чл. 4 33ЛД

незабавно в случай, че плащанията от ИНВЕСТИТОРА се забавят с повече от 30 / тридесет / дни след договорените за това срокове и да търси съответните си права по съдебен ред.

VII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДЕНИ

Чл. 21. Всички изменения и допълнения към настоящия договор се извършват под формата на допълнителни споразумения, подписани от страните и стават неразделна част от настоящия договор.

Чл. 22. Евентуални спорове, възникнали във връзка с изпълнението на настоящия договор се решават по взаимно съгласие, а при непостигане на споразумение, от компетентния съд - по реда на ГПК.

Чл. 23. За неуредените в този договор условия се прилага ЗЗД, както и цялото действащо законодателство, имащи отношение към договора.

НАСТОЯЩИЯТ ДОГОВОР СЕ ИЗГОТВИ И ПОДПИСА В ДВА ЕДНООБРАЗНИ ЕКЗЕМПЛЯРА ПО ЕДИН ЗА ВСЯКА СТРАНА.

за ИНВЕСТИТОРА:

/ Радостин Желязов /

чл. 4 33ДЛ

за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

/ Димитър Диаков /

чл. 4 33ДЛ

Радостин Желязов

чл. 4 33ДЛ

Димитър Диаков

чл. 4 33ДЛ